

YTONG®



Építőanyag-tanácsadó

Xella

Az építőipari minőség az építőanyagok kiválasztásánál kezdődik

A minőséggel építési költséget takarít meg.

Aki a minőségre épít, az jól választ. Minőségi építőanyagokkal értékálló, igényes házat építhet. Mindezek eléréséhez az építőanyag és az alkalmazni kívánt építési rendszer kiválasztásánál a következőkre figyeljen:

1. Minél egyszerűbben és gyorsabban beépíthető a kiválasztott építőanyag, annál alkalmasabb a „házigazogó” építkezésre, így saját munkájával, avagy a barátok,

szomszédok segítségével pénzt takaríthat meg. Azok az építőanyagok, építési eljárások, amelyek nagy gépeket vagy speciális szakembereket igényelnek, lényegesen drágábbak.

2. Minél kedvezőbbek a kiválasztott építőanyag épületfizikai és építéstechnológiai tulajdonságai, annál több kiegészítő szerkezet, munka és anyag takarítható meg. Ha olyan építőanyagot választunk, mely megfelelő teherbírás mellett biztosítja a hőtechnikai, zaj- és tűzvédelmi elvárásokat, drága, utólagos megoldásokat kerülhetünk el.

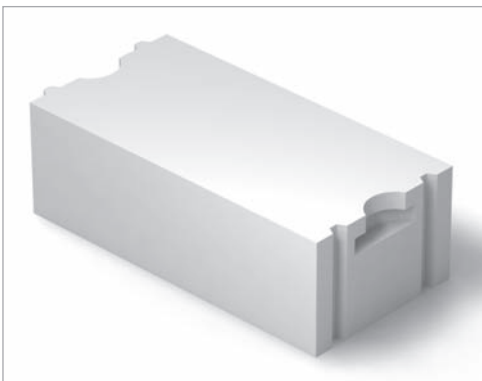
A minőség hosszú távon kifizetődik.

A tervezéskor, anyagválasztáskor gondoljon az építkezést követő időkre is. A minőségi, tartós építőanyag feleslegessé teheti a drága felújítási munkákat, ezáltal csökkenthetők a fenntartási költségek. A jó hőszigeteléssel fűtési költséget takaríthat meg, a jó tűzvédelem pedig garantálja Önnek otthona biztonságát – generációnkon keresztül.

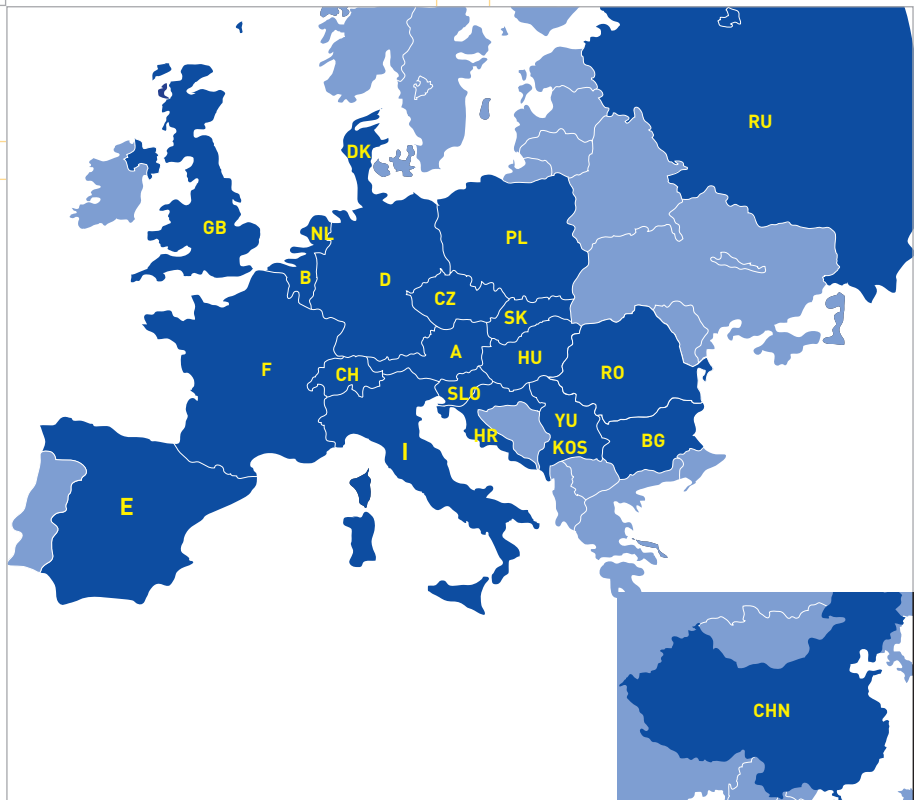
A minőség emeli háza értékét.

Egy ház értéke nagy mértékben függ a beépített anyagtól. A minőségi építőanyag alkalmazása a legjobb garancia arra, hogy házának értéke az idő előrehaladtával növekedjék.

A „beépített” minőség azonban nemcsak anyagi értelemben kifizetődik – kellemes lakókörnyezetet biztosít, emelve Ön és családja komfortérzetét, ami pedig megfizethetetlen.



Aki álmai házat akarja felépíteni, számos kérdésben kényszerül döntésre. Az egyik legfontosabb kérdések ezek közül: a megfelelő építőanyag, építési rendszer kiválasztása.



Az YTONG falazóelemek ismertetőjegyei

Különbéle építőanyagok, illetve az azokból megépített épületek összehasonlításakor a következő szempontokat vegye figyelembe:



Általános építőanyag

Anyagszerkezetéből adódóan széleskörű felhasználást tesz lehetővé.



Hőszigetelés

Az Ön háza kiegészítő hőszigetelés nélkül is megfelel a szigorú hőtechnikai követelményeknek. Ezáltal nemcsak energiát takarít meg, hanem a környezetvédelem érdekeit is szem előtt tartja.



Komfortérzet

A pórusbeton klímaszabályzó tulajdonsága otthonának egészséges, kellemes belső klímáját, egyszóval jó komfortérzetet biztosít.



Zajvédelem

Az utcáról behallatszó zaj, vagy a szomszédban szóló zene mindenkit zavar. Az YTONG megteremti Önnek a nyugodt, csendes otthon biztonságát.



Tűzvédelem

Az YTONG kizárólag ásványi alapanyagokat tartalmaz, ezért nem éghető.



Megmunkálás

A könnyű, gyors megmunkálás lehetővé teszi az építési idő lerövidítését, a költségek csökkentését, a szerkezetépítés minőségének javítását.



Nyomószilárdság

Stabil, masszív házat építeni értékálló befektetés. Az YTONG épületek a biztonságot nyújtják Önnek.



Környezetvédelem

A természetes alapanyagok, az alacsony előállítási energiaszükséglet, a szinte hulladék nélküli gyártás és felhasználás mind a természeti környezet terhelésének csökkentését jelenti.



Területnyereség

Az YTONG-gal nagyobb hasznos teret alakíthat ki ugyanakkora beépített helyen.



Súly, önsúly

Az YTONG elemek kevésbé terhelik meg a már meglévő tartószerkezetet.



Időjárásállóság

Az YTONG használatával megelőzhető az építkezés során keletkező károk.



Fajlagos építési költség

Az építkezés megkezdése előtt készítsen körültekintő költségvetést!



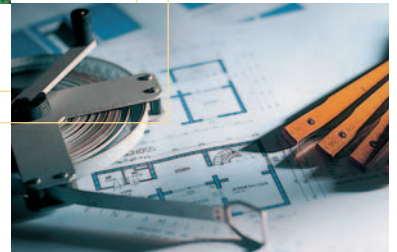
Minőség

Az YTONG termékek minőségét a folyamatos és szigorú minőségellenőrzések szavatolják.



Hogyan találhat rá a megfelelő építőanyagra?

A választék nagy, aki tájékozódni próbál, gyakran ellentmondásos információkkal, vagy számára érthetetlen építőipari szakzsargonral találkozik. Ezzel a kiadvánnyal szeretnénk Önnek segítséget nyújtani.



A mérlegelés kifizetődik.

Ügyeljen arra, hogy az építőipari termékek összehasonlíthatóak legyenek! A leggyakrabban ott lehet a döntést elhibázni, hogy nem fordítanak kellő gondot az egyes építőanyagok, építési rendszerek valós tulajdonságainak megismerésére, vagy egymástól távol eső műszaki teljesítményű termékeket hasonlítanak össze. Ez mindenképpen nagy



kockázat, ami gondos mérlegeléssel elkerülhető! A következő oldalakon összefoglalva, könnyen érthető és áttekinthető formában megadjuk azokat az általunk fontosnak tartott szempontokat,

amelyek segítenek Önnek a helyes választásban. Természetesen örülnénk, ha végül az YTONG mellett dönt, hisz a felsorolt ismertetőjegyek is azt bizonyítják, hogy az YTONG egy kiváló építőanyag.

A gondos tájékozódás nem kerül semmibe.

Győződjön meg erről személye-

sen. Alkossa meg magának az ideális építőanyagról szólóképet, és azt vesse össze az YTONG tu-

lajdonságaival. Szakértőink akár személyesen is – szívesen adnak Önnek tanácsot.



**Minőséget építeni,
s egyben pénzt
megtakarítani:
megmutatjuk Önnek
hogyan lehetséges.**



Jó hőszigeteléssel megtakaríthatja fűtési költségeit

Az YTONG magában foglalja a hőszigetelést.



Az YTONG jó hőszigetelő.

Ennek alapja különleges anyag-szerkezete. Minden YTONG elemnek millió apró, zárt légpórusa van. Mivel a bezárt, nyugvó levegő kiváló hőszigetelő tulajdonságú, ezek a légkamrák természetüknél fogva optimális hőszigetelő értéket, illetve jó hőszigetelő képességet biztosítanak.

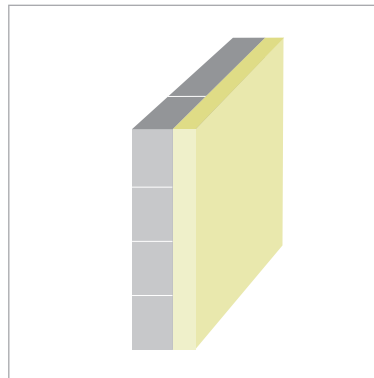
Az YTONG-gal anyagot és munkát takarít meg.

Az optimális hőszigeteléssel az YTONG csökkenti az építési költségeket is. Annak érdekében, hogy elérje az optimális hőszigetelést, elegendő egy egyrétegű 30 cm vastagságú YTONG fal is.

Figyeljen az építőanyag hőszigetelő képességére!

A külön rétegeként felvitt hőszigetelő anyagokat több munkával kell felragasztani, illetve mechanikusan rögzíteni. Kellő gondosság hiányában gyakran hőhidak keletkezhetnek, a többletköltségekről nem is beszélve. Az YTONG esetében mindez szükségtelen.

**YTONG: egyrétegű építési mód,
a hőszigetelést is magában foglalja**



**Egyéb építőanyagok: kétrétegű építési mód,
plusz kiegészítő hőszigetelő anyag**



Az YTONG-gal egyszerűen takaríthat meg fűtési költséget, mert az már anyagszerkezeténél fogva kiváló hőszigetelést nyújt.

A megfelelő beltéri klíma jó komfortérzetet biztosít.



Erről az YTONG gondoskodik.

Az, hogy Ön jól érzi magát a házában, alapvetően a szobában uralkodó léghőmérséklettől, illetve a falak felületének hőmérsékletétől függ. Ebben is a falazóanyag az egyik fő meghatározó. Azok az anyagok a legjobbak, amelyek egyben nedvességszabályzók és hőszigetelők is.

A jó hőérzet:

A kellemes hőérzet meghatározója a hőszigetelés. A jó határoló szerkezet nemcsak arról gondoskodik, hogy télen jó meleg legyen bent, hőtároló és hőfokcsillapítási képessége azt is biztosítja, hogy a nyári hőség kint rekedjen.

Így egész éven át biztosított a kellemes szobahőmérséklet.

A rossz hőszigetelés és hőtárolás nyáron a belső tér túlmelegedését, télen pedig a falak kihűlését okozhatja.



Az YTONG többet nyújt:

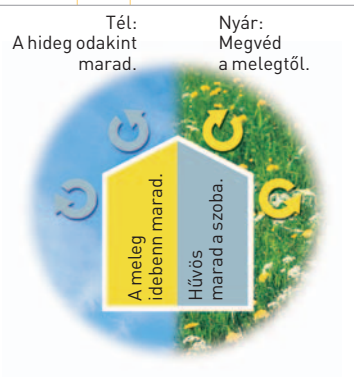
1. Jobb klíma az egész házban.

Az YTONG kiváló hőszigetelő képességgel rendelkezik, így egyenletes, kellemes hőmérsékletet biztosít a pincétől a padlásig, a kinti időjárási viszonyoktól függetlenül.

2. Több védelem a háznak és lakójának.

A kitűnő hőszigetelő képességnek köszönhetően a falak magas felületi hőmérséklettel rendelkeznek,

így a rossz hőszigetelésű építőanyagokkal ellentétben, a belső térben keletkező pára nem csapódhat le a falakon. Ezáltal a fal megőrzi eredeti minőségét, és megóvjaa Ön és családja egészségét.



A jó közérzethez hozzátartozik a kellemes szobahőmérséklet. A jó hőszigetelő és nedvességszabályzó képességgel rendelkező építőanyagok egész éven át biztosítják a ház optimális hőmérsékletét.



A jó zajvédelem jobb életminőséget biztosít.

Az YTONG megéri a pénzét.



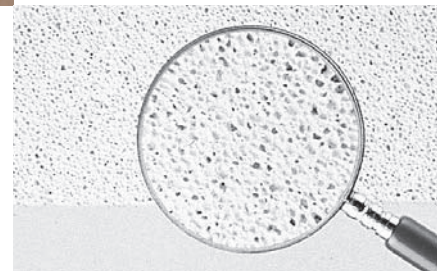
Egy nyugodt házban nemcsak kellemesebb élni, hanem a nyugalom házának értékét is növeli.

Ami a hangszigetelésnél számít:

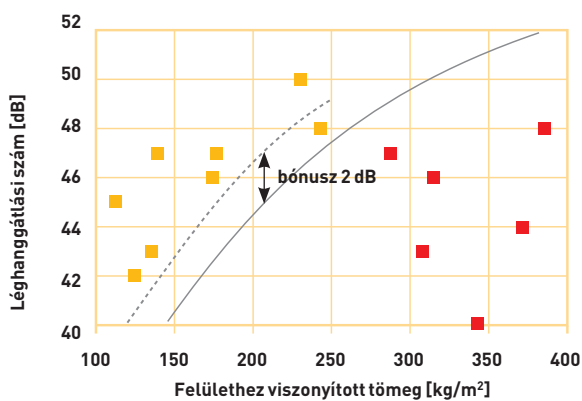
Az építőanyagok, épületszerkezetek megkívánt hangszigetési értékeit szabványok rögzítik. Azonos felületű falak esetén a pórusbeton falak rendre 2–4 dB-lel jobb valós léghanggátlást mutatnak, mint ami számítás alapján elvárható volna. Ennek oka, hogy a porózus szerkezet belső csillapítást biztosít. (A németországi zajvédelmi szabvány ezt a tulajdonságot +2dB bónusz formájában ismeri el.)

Miért szólnak a számok az YTONG mellett:

Ha YTONG falazóelemet használ, nem kell külön zajvédelemre költenie, mivel az YTONG-nál ez a tulajdonság garantált, ezt független mérések is bizonyítják. Egyes építőanyagoknál a zajvédelmet utólagosan kell megoldani.



Hangvédelmi értékek – összehasonlítás



Az YTONG jó hangszigetelést biztosít anélkül, hogy Ön ezért külön fizetne.

A grafikon németországi mérések alapján készült

Biztonság a tűzzel szemben.



Erre az YTONG a garancia.



Tűzvédelem – megtakarítás az YTONG-gal.

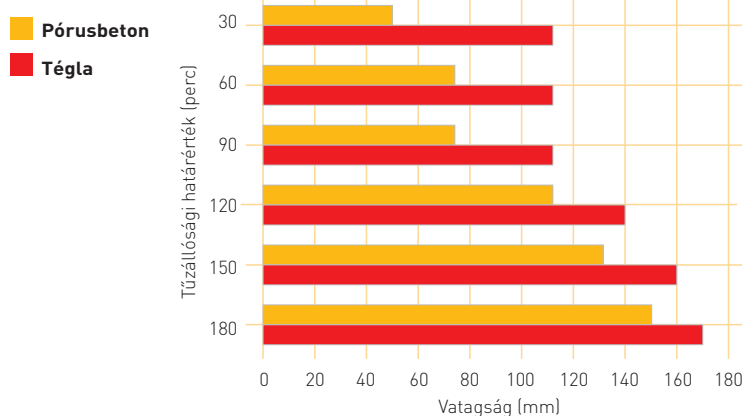
Beépítési hely szerint a falnak különféle tűzvédelmi előírásoknak kell megfelelnie. A cél, hogy ezeket a követelményeket minél gazdaságosabban teljesítsük. Ezért Önnek olyan építőanyagot kell választania, amely már vékony fal esetén is magas tűzvédelmet biztosít. Így anyagot takarít meg, és teret nyer.

Miért előnyös a tűzvédelem YTONG-gal?

Az YTONG tisztán ásványi eredetű anyag, ezáltal nem éghető, ezért a viszonylag vékony fal is eleget tesz a legmagasabb tűzvédelmi követelményeknek is. Egy 30 cm-es YTONG fal tűzállósági határértéke 4 óra. Ez Önnek és családjának garantált biztonságot nyújt anélkül, hogy növelné az építési költséget.



Szükséges falvastagság a tűzvédelmi osztály szerint – összehasonlítás



A tűzállóság életet menthet. Biztosítsa háza garantált tűzvédelmét YTONG-gal, többletköltségek nélkül.



Saját kézzel is megvalósíthatja álmai házát...

Az YTONG-gal az építkezés rendkívül gyors.

Az YTONG munkát takarít meg a szerkezetkész építkezésénél:

1. Az YTONG könnyű.

Minél nagyobb a falazóelem, annál gyorsabban nő a fal. Az YTONG-gal viszonylag nagy elemekkel dolgozhat, így gyorsabb a falazás, rövidebb lesz az építési idő.

A 60x30x20 cm-es YTONG falazóelem súlya például csak 25,2 kg.

2. Az YTONG formája.

A könnyű elhelyezés érdekében az YTONG falazóelem nútféderrel (NF)

és megfogóhoronnyal (GT) is készülő. Így még a gyakorlatlan ember is – kis odafigyeléssel – tökéletes falat építhet.

3. Az YTONG-falazóelem pontosan illeszthető.

Minden blokk egyforma méretű, így már 2-3 mm vastag habarcsréteg is elegendő a falazáshoz. A nútféderes kialakítás esetén nem kell az állófugákat habarccsal kitölteni. Így munkát takaríthat meg, nem képződnek hőhidak, tovább csökken a falazóhabarcs-felhasználás és majdnem fugamentes

falazatot kap. Más építőanyagoknál a vastag habarcsfuga miatt hőhidak keletkezhetnek, amely a teljes fal hőszigetelését csökkenti.

4. Az YTONG a teljes szerkezet építésére alkalmas.

Az YTONG-nál komplett építési rendszert talál. A rendszer minden eleme tökéletesen illeszkedik egymáshoz, hogy Ön az egész szerkezetépítést problémamentesen készíthesse el. Így időt, munkadíjat takaríthat meg az építkezés során és elkerülhet minden olyan problémát, amely különböző anyagok kombinációjából, összeépítéséből adódhat.

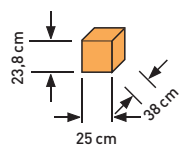
5. Az YTONG könnyen megmunkálható.

Az YTONG könnyen fűrészeltető, fúrható, marható és szegezhető. Így egyszerű a különféle illesztődarabok, profilozott elemek készítése. Nem kell előkészítenie a csatlakozódobozok, a vezetékek helyét, hanem egyszerűen utólag befúrhatja, vagy bemarhatja ezeket a kész falba.

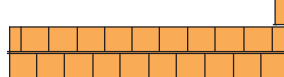


Beépítési idő mezőfalazás esetén

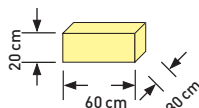
Korszerű N+F téglá
hőszigetelő falazóhabarccsal



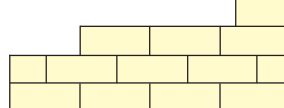
0,87 ó/m²



YTONG NF+GT
vékonyágyazatú falazóhabarccsal



0,54 ó/m²



Az YTONG-gal az építkezés különösen könnyű, hisz a megmunkálás annyira egyszerű, hogy nincs szüksége segítségre.

Saját kézzel megvalósíthatja álmai házát...



Az YTONG-gal könnyű az építkezés:

1. Az YTONG-gal megtakaríthatja a szigetelőanyagot.

Valamennyi YTONG fal a háznak jó hő-, hangszigetelést és optimális tűzvédelmet biztosít. A falazáskor további szigetelőanyag használata feleslegessé válik.

2. Az YTONG fal felülete.

Az elemek nagy méretpontosságának köszönhetően a falazat felületét könnyű síkban tartani. Ezáltal a falazást követő befejező munkálatok pl. vakolás, csempézés anyagtakarékosan készíthetők el.

3. A nyers YTONG falfelület közvetlenül alkalmas további munkálatokra:

A vakolatot, csempét, vagy a burkolatot közvetlenül felhordhatja a falra. Szegek beverése, fúrás vagy csiszolás lehetséges anélkül, hogy a fal károsodna. A tömör YTONG építőanyagba különféle dübelekkel problémamentesen erősíthetők a nagyobb terhek is.

Más építőanyagok felhasználása – összehasonlítás.

Az YTONG építési rendszerének használatakor kevesebb a speciális tudnivaló, egyszerű az építési technológia. Más építőanyagok beépítése esetenként több gyakorlatot és tudást igényel. Üreges



falazóelemek feldolgozásánál több dolgot is figyelembe kell venni – az üregeket a földem rábetonozása előtt célszerű hőszigetelő habarcsréteggel bezárni, különben a beton behatolhat az üregekbe, s hőhidak keletkezhetnek a falban. A falazóelemek szokásos 3-5 mm-es méretpontossága megnehezíti a valódi, zárt fugaképzést az állóhézagoknál. Az 5 mm-t meghaladó méretű üres állóhézagok jelentősen képesek rontani a falazat teljesítő képességét valamennyi lényeges kategóriában – a hőszigetelés, a teherbírás, a zaj- és tűzvédelem terén.

A saját építkezés kifizetődik!

YTONG-gal mindenki elkezdhet építkezni. Még a gyakorlatlan ember is gyorsan bedolgozhatja magát, azonban feltétlenül kérje ki szakember véleményét! Az YTONG munkatársa – igény esetén – a helyszínen tanácsokat ad és gyakorlati segítséget nyújt. Annak érdekében, hogy még könnyebbé tegyük a dolgát, egyszerűen alkalmazható szerszámokat ajánlunk, így megtakaríthatja a költséges felszereléseket.



Értékálló befektetés

Az YTONG optimális nyomószilárdsággal rendelkezik.

Az YTONG tömör és hőszigetelő.

Tömör, homogén építőanyag lévén az YTONG hőszigetelő képessége nagy, mégis relatíve nagy teherbírással rendelkezik. Akár 6 emeletes házat is építhet belőle külön kiegészítő megerősítés (pl. vasbeton pillér) nélkül, mégsem kell lemondani a jó hőszigetelésről.

Az YTONG az optimális megoldást nyújtja az Ön számára.

Az YTONG falazóelem több szilárdsági osztályban áll rendelkezésre, ezáltal biztosított az optimális nyomószilárdsági, hőszigetelési és falvastagsági érték a ház valamennyi pontján. Legyen szó akár egy nagy terhelésű középső



pincefalról, akár egy kevésbé terhelte tetőtéri oromfalról.

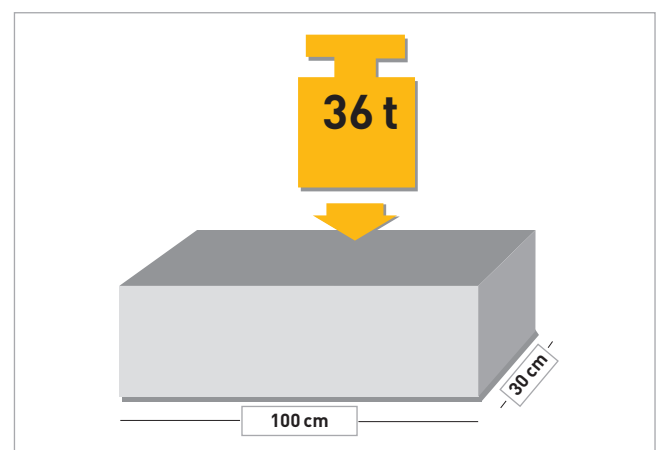
Az YTONG alkalmazásával tiszta szerkezeti rendszert hozhat létre.

A teljes szerkezetkész épület minden részét ugyanabból az építőanyagból valósíthatja meg. Ez megkönnyíti a beépítést, szükségtelenné teszi a pótlólagos szerkezeteket, továbbá nem fordulhat elő anyagkeveredés.



Vizsgálja meg a méretpontosságot!

A méretpontosság azt jelenti, hogy az adott elem valós mérete mennyire tér el a katalógusban megadott mérettől. Az YTONG kb. 1 – 1,5 mm-es méretpontosságot garantál, amely lehetővé teszi a vékony habarcsréteggel, az 5, illetve 2–3 mm-es fugavastagsággal történő falazást. Így javul a fal teherbírása és hőszigetelése is. Ilyen kiemelkedő méretpontossággal nem rendelkező építőanyagok esetén a falazást vastag habarcsággal kell kiegyenlíteni. Ezáltal romolhat a falazat hőszigetelő képessége és csökkenhet a teherbírása is.



Példa: Vékonyágyazatú falazóhabarcsba rakott P4 szilárdsági osztályú 30 cm vastag YTONG falazóelemből készült fal nyomószilárdsága mintegy 36 t/fm. Ez azt jelenti, hogy a fal törés nélkül kb. 36 autó terhét 1 fm-en képes hordani.

A környezetkímélő építőanyagoké a jövő.

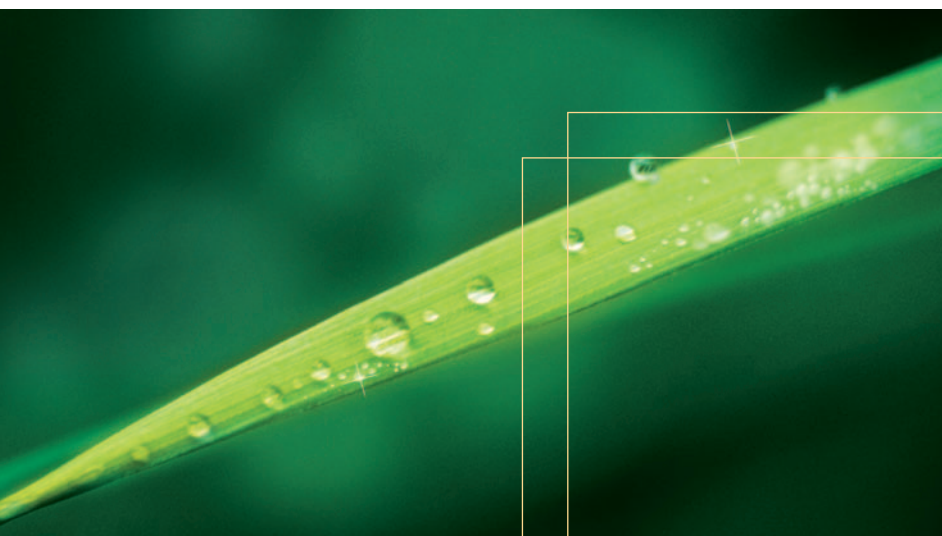


Az YTONG környezetbarát.

Előreláthatóan a törvényes környezetvédelmi szabványok a jövőben még szigorúbbak lesznek. Az környezetkímélő építkezés ma már több mint pusztán felelősség kérdése.

Az YTONG-gal egyszerű az építkezés.

Az YTONG-gal dolgozni rendkívül egyszerű. Alkalmazásánál nem szabadulnak fel mérgező-, illetve gáznemű anyagok. Ez természetesen érvényes a kész házra is.



Az YTONG természetes alapanyagokból áll.

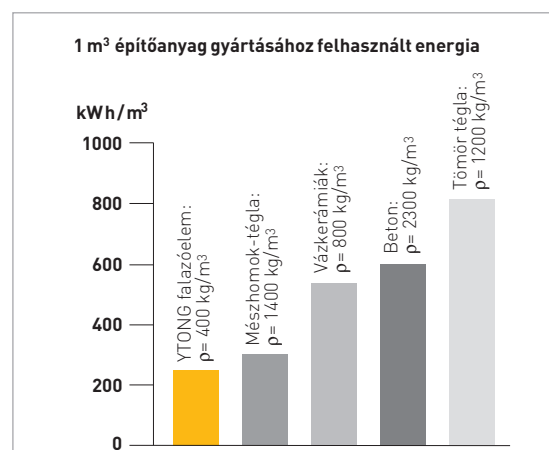
Az YTONG alapanyagai: mész, homok, cement és víz, ezen kívül csekély mennyiségű alumínium (0,1%).

A gyártási folyamat nem tartalmaz kémiaileg lebomló, kiégő, vagy eltávozó porusképző anyagokat. Az YTONG gyártása is környezetbarát: a blokkok szilárdítása más gyártási eljárásoknál jelentősen kevesebb energiát igényel. Az YTONG az egy m³ termék előállításához felhasznált úgynevezett primer energiafelhasználásban az előkelő 3. helyen áll a kézi vetésű vályogtéglák és az azonos alapanyagokból préseléssel, gőzérleléssel készülő mészhomok falazóelemek után.

Az YTONG több generáción keresztül szolgál.

A tisztán ásványi eredetű YTONG nem megy tönkre és nem támadják meg a rovarok, rágcsálók. Ennek köszönhetően az YTONG rendkívül hosszú élettartamú építőanyag, mivel pórusvázát egy természetes kalcium-hidroszilikát, az ásványi TOBERMORIT alkotja. Ezzel Ön megtakarítja a későbbi, utólagos felújítási és javítási költségeket!

Az YTONG-gal háza a jövőbeni minőségi követelményeknek is megfelel és megtartja értékét.





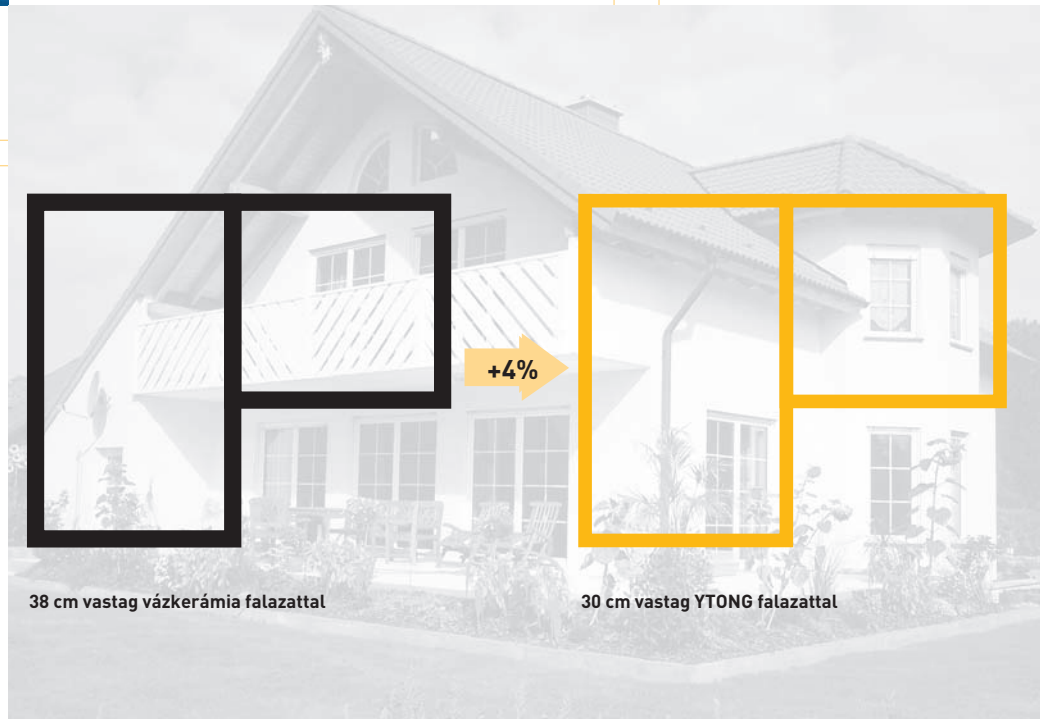
Nyerjen hasznos teret!

Az YTONG-gal nagyobb életteret kap.

A ház tervezése, építése során az egyik legjobb gazdaságossági mutató a beépített terület (külső épületméret) és a kialakuló hasznos alapterület aránya. Természetesen az a gazdaságosabb, ha az eladható, avagy bérbeadható, illetve lakható hasznos tér növekszik a szerkezetek (fő és válaszfalak)

által elfoglalt terület ellenében. Az YTONG építési rendszer falazóelemeivel a külső határoló falakon bizonyosan, esetenként a belső teherhordó falakon is kb. 8 cm falvastagság megtakarítható – azonos műszaki tartalom, vagyis megfelelő teherbírás és azonos hőszigetelő képesség mellett.

Ez egy átlagos, mintegy 50 folyóméter főfalat tartalmazó épület esetén (80-100 m² beépített terület) $50 \text{ m} \times 0,08 \text{ m} = 4,0 \text{ m}^2$ nyereséget jelent szintenként! Az előző fejezetben idézett 5 szintes házon ez 20 m²-t tesz ki. A mai m² árakon ez a körülmény egyáltalán nem elhanyagolható!



Az YTONG falazóelemeivel nagyobb hasznos teret alakíthat ki ugyanakkora beépített területen.

Tartószerkezetek terhelhetősége



YTONG-gal könnyedén!

YTONG – pincétől a padlásig.

Sok érv szólhat egy lakás megnagyobbítása mellett és legalább ennyi érv szól amellett, hogy ehhez YTONG építőelemeket érdemes választani. Az emeletráépítések esetenként statikai problémát

korlátozottak, ezért nem mellékes, hogy az új falak, födémek milyen önsúlyúak. A csekély önsúly ebben az esetben előnyt jelent. A nagy szilárdságú YTONG építőelemek rendelkeznek ezzel a hasznos tulajdonsággal, könnyedén összeépíthetők a meglévő szerkezetekkel és kevés hulladékkal járó gyors kivitelezést tesznek lehetővé. A tető- és födempallók alkalmazásával gyorsan készíthetők a födémcsere és a ráépítések. A szerelt jellegű technológia és a csekély kiegészítő munka miatt egy munkanap alatt akár 100 m² felület is elkészíthető.

Tetőcserék.

Ha egy régi épület eddigi beépítetlen tetőterében új lakásokat szeretne kialakítani, előfordulhat, hogy egyidejűleg a tetőszerkezet cseréjét is meg kell oldania. Az ilyen esetekben nagy probléma a csekély önsúlyú szerkezet és a megfelelő hő-, hang- és tűzgátlás egyidejű biztosítása. Az YTONG kitűnő megoldásokat kínál tetőcserékre és a tetőterek utólagos beépítésére. Emellett a határoló szerkezetek hő-, hang- és tűzgátló képessége átlagon felüli marad.



Végeztessen számításokat!

A meglévő tartószerkezet állapotának ellenőrzésekor minden esetben vizsgálatokat és számításokat kell végezni.

jelentenek, melyek az YTONG rendszer elemeivel leküzdhetők, hiszen ezek az elemek csekély önsúllyal és megfelelő szilárdsággal rendelkeznek.

A toldás, hozzáépítés is könnyen megvalósítható YTONG-gal. Ehhez Önnek komplett építési rendszert kínálunk, amely felöleli a tartószerkezeti megoldásokat, megoldja a hő-, hang- és tűzvédelmet, valamint sokféle lehetőséget kínál a felületképzés és a díszítő munkálatok során.

Ráépítések.

A ráépítések esetén az új fal- és födém szerkezetek újabb terhelést jelentenek a meglévő tartószerkezeteknek. Ezeknek a szerkezeteknek a teherbírási tartalékai



Az YTONG szerkezeti elemek kevésbé terhelik a már meglévő tartószerkezetet.





Az épületszerkezet nagy „ellensége” a víz.

Az YTONG-nak ez nem probléma.

Általában nem akadályozható meg, hogy a szerkezetkész építmény az építkezés során nedvességet kapjon. Az YTONG anyagszerkezetében az építés közben bevitt víz nem okoz problémát. Természetesen – a jó hőszigetelő képesség megőrzése érdekében – célszerű védeni a falszerkezeteket a túlzott nedvességhatástól.

Az YTONG alkalmazásával megelőzhető az építkezés során keletkező károk.

Az YTONG kevesebb vizet vesz fel, mint az égetett agyagtermékek, a kavicsbeton, vagy az adalékos könnyűbetonok. Ennek köszönhetően a vakolatlan, szerkezetkész állapotban sem jelent problémát a hó vagy az eső.

A többi építőanyaghoz hasonlóan a vízszintes falfelületeket (mellvédek, falegyeneket) takarni kell az építkezés során. Az YTONG házat hosszabb időre is vakolatlanul hagyhatja anélkül, hogy ennek a minőség látná kárát.

Az YTONG kiegyenlíti a nedvességet.

Ennek a különleges nedvességgel szembeni viselkedésnek még egy további előnyös oldala van: mivel az YTONG kevés vizet szív

fel, az építőanyag a kész házban nedvességszabályozó szerepet tölt be. Ez azt jelenti, hogy ha a helyiségekben nagy a nedvességtartalom, az a pórusokban raktározódik. Ha a nedvességtartalom csökken, az YTONG leadja a felvett páratartalmat. Így gondoskodik az YTONG a kellemes belső téri klímáról, és megakadályozza, hogy a felesleges páratartalom a falakon kicsapódjon.



Így elkerülheti az építési károkat:

1. Az építkezés során takarja le a vízszintes felületeket, mint pl. falegyen, mellvédek.
2. Olyan építőanyagot válasszon, amely csekély mennyiségű vizet vesz fel. Az YTONG kiváló nedvességgel szembeni tulajdonságokkal rendelkezik, így Önnek azt a biztosítékot jelenti, hogy generációk számára jó minőséget épít.

Már a munka megkezdésekor olyan anyagot válasszon, amely jól tűri a nedvességet. Így elkerülheti, hogy a későbbiekben drágán oldja meg ezt a problémát.

Mindig számoljon előre!



Építkezés előtt készítsen költségvetést!

Készítsen költségvetést!

Amikor a műszaki paramétereket már sikerült összevetni, nem maradhat el a pénzügyi értékelés sem.

A lényeg ebben a döntésben nem egyszerűen az ár, hanem meg kell vizsgálni az elkészült, technikailag egyenértékű falszerkezetek, építési rendszerek fajlagos bekerülési költségeit is.

Nemcsak azt kell figyelembe vennie, mennyibe kerül 1 m² nyers

falazathoz szükséges anyag, hanem mennyibe kerül ez a falazat vakoltan, a szükséges kiegészítő szigeteléssel együtt.

Az alábbi felsorolásban 1 m² elkészült falszerkezetre vetítve segítünk végighaladni egy komplett költségelemzésen. Nagyobb beruházás esetén azonban érdemes komplett árazatlan költségvetéssel nekifogni az elemzésnek:



A falazat kicserélhetetlen!

A falazat a kész ház költségének mintegy 4-5%-át teszi ki, viszont ez az egyik elem, amit nem lehet kicserélni! Gondolja meg, miért épp azon spórolna, ami kicserélhetetlen!

Falazóelem az építési helyre leszállítva		<input type="text"/>
Törési veszteség (%)		<input type="text"/>
Egy m ² falazat felfalazásának munkadíja		<input type="text"/>
Egy m² szerkezetkész fal ára	=	<input type="text"/>
Beltéri vakolás anyagszükséglete		<input type="text"/>
Beltéri vakolás munkadíja		<input type="text"/>
Homlokzati vakolás anyagszükséglete		<input type="text"/>
Homlokzati vakolás munkadíja		<input type="text"/>
Egy m² „kulcsrakész” fal ára	=	<input type="text"/>



Mindent a minőségért!

Az YTONG Minőségi Programja.

Az YTONG építési rendszer gyártása három lépcsős ellenőrzés mellett zajlik.

Az első lépcsőfok a teljes cég rendszerének ellenőrzése. Ennek garanciája a tanúsított és állandóan működtetett ISO 9001:2000 szerinti minőségbiztosítási rendszer.

A második lépcső a németországi Brück és Emstalban

található fejlesztési és vizsgálati intézetek – eseti ellenőrzésekkel kiegészített – rendszeres kontroll tevékenysége. A fejlesztési intézetek a pórusbeton gyártásának egyik nemzetközi „fellegrái”. Ők látják el valamennyi YTONG gyár minőségellenőrzési és fejlesztési feladatait.

A harmadik lépcsőfok a független minősítés és engedélyezés,

melyről Magyarországon az ÉMI Kht. gondoskodik. Rendszeres utóellenőrzéseikről jegyzőkönyvek készülnek, valamennyi - az építőipari felhasználás szempontjából lényeges - tulajdonságokat szigorú korlátok között tartanak.

Ez a háromszoros minőségi kontroll jellemzi az YTONG építési rendszerét.



YTONG – biztonság felsőfokon.

Az YTONG megkönnyíti a választást.

Az alábbi felsorolásban újra megtalálja a helyes építőanyag kiválasztás fontos szempontjait. Vigye magával, amikor az építésznél vagy az építőanyag szakkereskedésben érdeklődik. Elemezzen minden pontot, így világos képet alkothat bármely építőanyagról.

4. Súly, önsúly

- Mennyi az egyes elemek térfogatsúlya?
- Mennyi az összes szállítási, beépítési súly?

5. Megmunkálhatóság

- Milyen méretűek az egyes elemek?

- Milyen a határoló felületek hőmérséklete – azonos külső-belső viszonyok mellett?

8. Hangszigetelés

- Elegendő-e az adott anyag zajvédő képessége az Ön igényeinek kielégítéséhez?
- Szükséges-e kiegészítő szerkezetek alkalmazása a valós léghanggátlási elvárás teljesítéséhez?

9. Tűzvédelem

- Éghető az anyag?
- Milyen falvastagságra van szükség egy meghatározott tűzállósági osztályhoz?



1. Hőszigetelés

- Milyen az anyag hőszigetelő képessége?
- Milyen falvastagság szükséges az Ön által igényelt hőszigetelésű falhoz?
- Szükséges-e kiegészítő hőszigetelés?

2. Nyomószilárdság, teherbírás

- Mennyire teherbíró az anyag?
- A ház minden fala megépíthető-e az anyagból?
- Szükséges-e kiegészítő szerkezet?
- Mekkora az elemek méretpontossága?

3. Szerkezeti terület kontra hasznos terület

- Mennyi ez az arány az egyes építőanyagoknál?
- Mekkora nyereséget jelent, ha Ön a jobb arány mellett dönt?

- Milyen nehezek?
- Alkalmas-e az anyag házilag kivitelezésre?
- Biztosít-e a gyártó helyszíni tanácsadást?
- Könnyű az anyaggal dolgozni?
- Lehet a falra közvetlenül csempezni, szigetelni?

6. Időjárásállóság

- Fagyveszély okoz-e károsodást az anyagban?
- Van-e az anyagnak légnedveség szabályzó képessége?
- Lélegzőképes-e a falazat?

7. Terek belső légállapota, felületi hőmérsékletek

- Van-e tapasztalat a belső terek hőérzeti viselkedéséről?



- Szükséges-e pótlólagos tűzvédelem?

10. Környezetvédelem

- Környezetbarát-e az anyag?
- Természetes anyagokból áll?

11. Minőségbiztosítás

- Ellenőrzi-e a gyártást független intézet?

12. Fajlagos építési költség

- Milyen eredményre jutott az összehasonlító táblázat alapján?

Xella Magyarország Kft.

Kereskedelmi Iroda

H-1139 Budapest, Teve u. 41.

Postacím:

H-1384 Budapest, Pf: 787

Tel.: 1 / 237 1180

Fax: 1 / 237 1181

E-mail: xella@t-online.hu

Internet: www.xella.hu

YTONG-Falazóelemgyár

Halmajugra / Gyöngyös

Tel.: 37 / 328 022

Fax: 37 / 328 021

Értékesítés

Tel.: 37 / 328 050

Fax: 37 / 328 055